

a cura dell'Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali  
(MAGGIO 2013)

## UIL: RIVEDERE DALLE FONDAMENTA LA FISCALITA' LOCALE

**NEL 2012 TRA IMU, TIA/TARSU E ADDIZIONALI COMUNALI IRPEF UN PRELIEVO MEDIO DI 734 EURO CON PUNTE DI 1.262 EURO**

**NEL 2013 ALTRI AUMENTI DELLA PRESSIONE FISCALE LOCALE: PIÙ 35,5% PER LA TARES; PIU' 14,8% PER LE ADDIZIONALI IRPEF (1 COMUNE SU 3 AUMENTA LE ALIQUOTE)**

**CONTINUA LA CORSA AL RIALZO DELL'IMU: SU 26 CITTA' CAPOLUOGO CHE HANNO DECISO LE ALIQUOTE PER IL 2013, IL 26,9% HA AUMENTATO L'ALIQUOTA DELLA PRIMA CASA E IL 34,6% QUELLA SULLA SECONDA CASA**

**RISCHIO INGORGIO FISCALE di 240 EURO MEDI A SETTEMBRE: SECONDO ACCONTO TARES E "ACCONTONE" IMU?**

Indipendentemente dalla sospensione o meno dell'IMU sulla prima casa, è fondamentale ripensare l'intero sistema della fiscalità locale rivedendo dalle fondamenta i Decreti di attuazione del federalismo fiscale, a partire dal riequilibrio della tassazione a vantaggio dei lavoratori dipendenti e delle imprese.

Infatti - spiega **Guglielmo Loy, Segretario Confederale della UIL** - anche se il processo di attuazione del federalismo fiscale sembra essere rimasto al "palo", continua, ad oggi, il trend di aumenti della pressione fiscale, dovuta alle imposte e tasse locali.

Nel 2012, tra IMU prima casa, TIA/TARSU e Addizionali Comunali IREPF una famiglia media composta da due lavoratori dipendenti ha pagato **734 euro** medi, con punte di **1.262 euro** a **Roma**, **1.058 euro** a **Torino** e **1.037 euro** a **Napoli**.

In particolare - spiega Loy - per l'**IMU** sulla prima casa mediamente si è pagato **225 euro**, con punte di **537 euro** a **Roma**, **475 euro** a **Torino** e **379 euro** a **Napoli**.

Stessa cifra (225 euro), per la **TIA/TARSU**, con punte di **428 euro** a **Napoli**, **325 euro** a **Venezia** e **311 euro** a **Roma**.

Mentre l'**Addizionale Comunale IRPEF** ha pesato mediamente **284 euro** (più dell'IMU e TIA/TARSU), con punte di **414 euro** a **Roma**, **368 euro** a **Torino**, **Genova**, **Bari** e **Palermo**.

I calcoli sono stati effettuati dall'Osservatorio UIL sulla fiscalità locale, su un campione di una famiglia composta da due lavoratori dipendenti con un reddito medio imponibile di 23 mila euro cadauno (imponibile medio fiscale per contribuente), una casa di proprietà di 80 mq. e con due figli, tenendo conto delle esenzioni, agevolazioni, deliberate dai Comuni per ogni singola imposta.

Il gettito complessivo tra IMU (prima casa ed altri immobili), TIA/TARSU e Addizionali IRPEF ha fruttato a Stato ed enti locali **35,1 miliardi di euro** (23,7 miliardi di IMU, 7,5 miliardi per il servizio rifiuti e 3,9 miliardi di euro per le Addizionali IRPEF).

E il 2013 sarà un anno di ulteriori sacrifici per le famiglie di pensionati e lavoratori dipendenti in quanto, indipendentemente dalla "questione IMU", con la **TARES** sono previsti aumenti medi sulle abitazioni pari al **35,5%**, con un esborso medio che passerà dagli attuali **225 euro** medi a **305 euro** medi, mentre il gettito complessivo passerà dai **7,5 miliardi** di euro del 2012 ai **9,4 miliardi** di quest'anno (più 1,9 miliardi di euro).

Anche sul versante delle Addizionali IRPEF non c'è da stare tranquilli, dopo gli aumenti dello scorso anno (- **+16,4%**), altri aumenti sono all'orizzonte per il 2013: **1 Comune su 3** ha già aumentato le aliquote per quest'anno.

Su **377 Comuni** che hanno pubblicato le aliquote per quest'anno, infatti, **127** di essi hanno rivisto al rialzo le aliquote, mentre il restante ha confermato quelle dello scorso anno, tanto che - ricorda Loy - per questa imposta la Uil stima, per la famiglia presa a campione, aumenti medi di **42 euro**

Infine il capitolo IMU: in attesa delle decisioni del Governo è iniziata la corsa all'aumento delle aliquote da parte dei Comuni.

Ad oggi su **26 Città** capoluogo, il **26,9%** di esse (7 Città) ha aumentato l'aliquota della prima casa (Bologna, Napoli, Frosinone, Benevento, Verona, Asti, Lucca), mentre soltanto tre Città (Cagliari, Brescia e

Pavia) l'hanno diminuita; le altre Città hanno confermato le aliquote (peraltro già aumentate), dello scorso anno.

Sulle seconde case **1 Città su 3** (9 capoluoghi) ha rivisto al rialzo le aliquote (Aosta, Asti, Benevento, Cagliari, Ferrara, La Spezia, Pavia, Salerno, Treviso).

Infine, se venisse confermata l'ipotesi di sospendere la prima rata dell'IMU sulla prima casa a Giugno, per spostare il pagamento a Settembre (il meccanismo dei tre pagamenti dello scorso anno), si rischierebbe un ingorgo fiscale in quel mese. Infatti, oltre ai 92 euro medi del secondo acconto per la TARES, ci sarebbe "l'accontone" IMU.

Lo scorso anno l'acconto di giugno, mediamente, è stato di 70 euro, a settembre altri 70 euro per la seconda rata e a dicembre il saldo è stato di 85 euro. Nel 2013 potremmo dover pagare un acconto a settembre di 148 euro e un saldo a dicembre di 77 euro.

Sarebbe un rientro amaro dalle ferie estive per gli italiani - conclude Loy - che potrebbe costare **240 euro** medi a famiglia.

### LA FISCALITA' LOCALE NEL 2012

I dati si riferiscono ad una famiglia di due lavoratori dipendenti con un reddito medio imponibile di 23 mila euro cadauno (imponibile medio fiscale per contribuente), una casa di proprietà di 80 mq. e con due figli. Gli importi tengono conto,

per la famiglia campione delle esenzioni, agevolazioni deliberate per singole imposte

CITTA'	IMU PRIMA CASA	TIA /TARSU	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	TOTALE
Roma	537	311	414	1.262
Torino	475	215	368	1.058
Napoli	379	428	230	1.037
Genova	372	214	368	954
Cagliari	351	243	332	926
Bari	254	251	368	873
Bologna	321	217	322	860
Venezia	210	325	276	811
Palermo	152	211	368	731
Firenze	295	182	92	569
Milano*	292	253	0	545
<b>Media nazionale</b>	<b>225</b>	<b>225</b>	<b>284</b>	<b>734</b>

Elaborazione Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali su dati Ministero Economia, e siti internet Comuni

\* Milano ha esentato per l'IRPEF Comunale i redditi fino a 33.500 euro per contribuente, pertanto la famiglia presa campione non versa l'addizionale.

### IMU, TIA/TARSU, ADDIZIONALI COMUNALI IRPEF NEL 2012: IL GETTITO COMPLESSIVO IN VALORI ASSOLUTI

GETTITO COMPLESSIVO IN VALORI ASSOLUTI				
IMU PRIMA CASA	IMU ALTRI IMMOBILI	TARES	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	TOTALE
<b>4.029.181.000</b>	<b>19.698.080.000</b>	<b>7.507.743.000</b>	<b>3.901.167.000</b>	<b>35.136.171.000</b>

Elaborazione Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali su dati Ministero Economia, ISTAT e siti internet Comuni

**IL POSSIBILE CALENDARIO DELLA TARES E DELL'IMU NEL 2013:  
IL COSTO MEDIO SULLE FAMIGLIE**

I dati della TARES si riferiscono alle utenze domestiche riferite ad appartamento di 80 mq. con 4 occupanti, comprensivi dell'addizionale per la parte servizi (30/40 centesimi al mq.); mentre l'acconto IMU è la media dei versamenti del 2012 delle prime case.

<b>Maggio</b>	<b>Settembre</b>		<b>Dicembre</b>		<b>Totale costo IMU e TARES</b>
<b>Primo acconto TARES</b>	<b>Primo acconto IMU (abitazione)</b>	<b>Secondo acconto TARES</b>	<b>Saldo IMU (abitazione principale)</b>	<b>Saldo TARES</b>	
<b>92</b>	<b>148</b>	<b>92</b>	<b>77</b>	<b>121</b>	<b>530</b>

Elaborazione Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali

**L'IMU NELLE GRANDI CITTA': COSI' NEL 2012**

L'elaborazione si riferisce ai versamenti medi effettuati nel 2012 su dati Ministero Economia

<b>CITTA'</b>	<b>ALIQUOTA PRIMA CASA</b>	<b>COSTO I° ACCONTO MEDIO GIUGNO</b>	<b>COSTO II° ACCONTO MEDIO SETTEMBRE</b>	<b>SALDO DICEMBRE</b>	<b>COSTO MEDIO ANNUO PRO PRIMA CASA CAPITE IN EURO</b>
Roma	5	142	142	253	537
Torino	5,75	109	109	257	475
Napoli	5	100	100	179	379
Genova	5	98	98	176	372
Cagliari	5	93	93	165	351
Bologna	4	106	106	109	321
Firenze	4	97	97	101	295
Milano	4	96	96	100	292
Bari	4	84	84	86	254
Venezia	4	69	69	72	210
Palermo	4,8	42	42	68	152
<b>Media nazionale</b>	<b>4,23</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>85</b>	<b>225</b>

Elaborazione Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali su dati Ministero Economia

**L'IMU NELLE GRANDI CITTA': COSI' NEL 2013?**

I dati tengono conto delle aliquote finora deliberate (Cagliari, Napoli e Bologna), mentre per le altre città si fa riferimento alle aliquote del 2012

<b>CITTA'</b>	<b>ALIQUOTA PRIMA CASA</b>	<b>COSTO I° ACCONTO MEDIO GIUGNO</b>	<b>COSTO II° ACCONTO MEDIO SETTEMBRE</b>	<b>SALDO DICEMBRE</b>	<b>COSTO MEDIO ANNUO PRO PRIMA</b>
---------------	------------------------------------	--	--	---------------------------	--

					<b>CASA CAPITE IN EURO</b>
Roma	5	/	284	253	537
Torino	5,75	/	218	275	475
Napoli	6	/	301	155	456
Genova	5	/	196	176	372
Cagliari	4	/	176	94	280
Bologna	5	/	264	126	400
Firenze	4	/	194	101	295
Milano	4	/	192	100	292
Bari	4	/	168	86	254
Venezia	4	/	138	72	210
Palermo	4,8	/	84	68	152
<b>Media nazionale</b>	<b>4,25</b>	<b>/</b>	<b>148</b>	<b>77</b>	<b>225</b>

Elaborazione Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali su dati Ministero Economia

**LA TENDENZA DELL'IMU ANNO 2012-2013:  
LE ALIQUOTE NELLE CITTA' CAPOLUOGO**

Città	Anno 2012		Anno 2013		Differenza prima casa	Differenza seconda casa
	Aliquota prima casa	Aliquota seconda casa	Aliquota prima casa	Aliquota seconda casa		
Aosta	4	9,6	4	10,6	conferma	aumenta
Asti	4	9	4/6	10,6	aumenta	aumenta
Avellino	5,5	9,5	5,5	9,5	conferma	conferma
Benevento	5	9	6	10,6	aumenta	aumenta
Bologna	4	10,6	5	10,6	aumenta	conferma
Brescia	4	10,6	3,5	10,6	diminuisce	conferma
Cagliari	5	9,6	4	10,6	diminuisce	aumenta
Carbonia	4	9,6	4	8,6	conferma	diminuisce
Cesena	4	10,6	4	10,6	conferma	conferma
Cuneo	4	8,1	4	8,1	conferma	conferma
Ferrara	4	9	4	10,6	conferma	aumenta
Forlì	5,5	9,8	5,5	9,8	conferma	conferma
Frosinone	4	10,6	6	10,6	aumenta	conferma
La Spezia	4	9	4	10,6	conferma	aumenta
Lucca	4	10,6	4/5	10,6	aumenta	conferma
Napoli	5	10,6	6	10,6	aumenta	conferma
Pavia	5,3	8,4	4,9	9,8	diminuisce	aumenta
Pisa	4	10,6	4	10,6	conferma	conferma
Pistoia	4	9,6	4	9,6	conferma	conferma

Pesaro	4	10,6	3,9	10,6	diminuisce	conferma
Salerno	4,7	8,3	4,7	10,6	conferma	aumenta
Sondrio	4	9,8	4	9,8	conferma	conferma
Trento	4	7,83	3,8/4	7,83	conferma	conferma
Treviso	4	8,3	4	8,7	conferma	aumenta
Udine	4	9,8	4	9,8	conferma	conferma
Verona	4	10,6	5	10,6	aumenta	conferma

Elaborazione Osservatorio UIL Servizio Politiche Territoriali su dati Ministero Economia